

Regolamento prestazione “Casa vacanze”

1. La prestazione è rivolta ai lavoratori iscritti alla Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza ed ai Suoi familiari ed affini. Al coniuge è equiparato il convivente more uxorio, purché presente nello stato di famiglia.
2. Il diritto alla prestazione in favore del lavoratore e dei familiari ed affini matura a condizione che il lavoratore al momento di presentazione della domanda sia:
 - dipendente di impresa iscritta alla Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza;
 - egli stesso iscritto alla Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza;
 - stato effettuato in suo favore l'accantonamento per almeno 1.800 ore di lavoro ordinario nei 12 mesi precedenti la data del 31 Gennaio 2026.
3. Ai fini dei requisiti orari sopra indicati si calcolano, nei limiti della conservazione obbligatoria del posto, anche le ore di assenza previste in materia di prestazioni assistenziali erogate dalla Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza. Per maggiori dettagli consultare il sito web www.cassaedilemilano.it → “Lavoratori” → “Documenti” → “Normativa” → “Prestazioni Cassa Edile” (verbale di accordo 11 Settembre 2025).
4. La prestazione consente al lavoratore, ai familiari ed affini di usufruire gratuitamente dell'alloggio situato presso la struttura di proprietà della Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza ubicata in Viale Italia 318-320 a Pinarella di Cervia (Ra), con ingresso da via Val d'Ossola, e della spiaggia privata collegata nel periodo estivo dal 30 maggio al 13 Settembre 2026. Non sono previsti periodi di fruizione diversi. Non è compreso il vitto.
5. La prenotazione deve essere effettuata in via telematica [*dal sito web www.cassaedilemilano.it → area privata “Servizi on-line” → funzionalità ad accesso riservato “App CEMI” o da cellulare tramite il download dell'app gratuita CEMI*] utilizzando il codice del coupon attribuito preliminarmente al lavoratore per il quale è stato verificato in automatico il possesso dei requisiti orari previsti.
6. Le domande verranno accolte, in presenza dei requisiti richiesti, in ordine cronologico di prenotazione e sino ad esaurimento posti.
7. In caso di mancata tempestiva cancellazione della prenotazione per rinuncia (almeno 15 giorni prima calcolati dal primo giorno della settimana prenotata) la Cassa Edile potrà effettuare la trattenuta di un importo di 100,00 € (Euro cento/00), che sarà decurtato in compensazione dalla prima erogazione utile, e potrà escludere il lavoratore dalle prenotazioni dell'anno successivo. La medesima misura sarà applicata in caso di danni arrecati all'alloggio, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. In caso di cattiva condotta la Cassa Edile si riserva di escludere il lavoratore dalle prenotazioni dell'anno successivo o in casi più gravi di allontanare immediatamente gli ospiti dalla struttura.
8. La durata del soggiorno è di una settimana. Il check-in è effettuato di sabato o di domenica dalle ore 14,00 alle ore 18,00. Il check-out deve avvenire entro e non oltre le ore 10,00 del sabato o della domenica successiva, a seguito del controllo di un incaricato della Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza.
9. In attesa dell'assegnazione della camera è possibile accedere alla spiaggia privata.
10. È disponibile un parcheggio interno alla struttura, non coperto, non custodito, fino a esaurimento posti. La Direzione non risponde di eventuali furti e danni subiti.
11. Sono a carico del lavoratore beneficiario il vitto e la tassa di soggiorno prevista dal Regolamento Comunale. In caso di soggiorni parziali **la tassa di soggiorno versata non verrà rimborsata**. La struttura deve essere raggiunta in via autonoma e non è previsto alcun rimborso delle spese di viaggio.

12. All'atto del check-in verranno verificate le generalità del lavoratore e dei familiari che dovranno corrispondere ai dati inseriti in fase di prenotazione. **Il soggiorno è riservato solo al lavoratore ed ai Suoi familiari ed affini.** Non saranno ammesse persone diverse o in numero superiore a quanto dichiarato in fase di prenotazione. È consentito il soggiorno anche al solo coniuge/convivente ed ai figli, nel caso in cui il lavoratore avente diritto non possa partecipare alla vacanza o non possa intrattenersi per l'intero periodo. Non è consentito il soggiorno ai soli figli minori non accompagnati.
13. Sempre all'atto del check-in l'incaricato della Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza effettuerà la consegna delle chiavi della cui custodia risponderà l'assegnatario. Quest'ultimo dovrà utilizzare l'alloggio con diligenza, sino al termine del periodo di soggiorno.
14. Per motivi di sicurezza tutti gli ospiti dovranno indossare, per l'intero periodo di permanenza, il braccialetto di riconoscimento consegnato dal personale in fase di check - in e dovranno esporre sulla propria vettura il PASS autorizzativo per poter parcheggiare nelle aree riservate.
15. Ad ogni lavoratore ed alla rispettiva famiglia non potrà essere assegnata più di una camera che sarà adeguata al numero di componenti di familiari ed affini. Sono disponibili 20 camere (doppie/triple) con bagno privato. Per le famiglie più numerose (da 4 componenti in su) è prevista la dotazione di una camera familiare **con bagno al piano, in condivisione.**
16. La camera attribuita corrisponde a quanto visionato via web in fase di prenotazione ed è, pertanto, accettata e ritenuta funzionale per l'utilizzo convenuto dal lavoratore sin dalla fase di prenotazione.
17. Eventuali difetti dell'alloggio e degli arredi devono essere segnalati all'incaricato della Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza entro 24 ore dall'arrivo, salvo assumersene la responsabilità.
18. La camera viene consegnata pulita, in ordine. Sono, inoltre, fornite lenzuola ma non gli asciugamani. Non sono previsti interventi di pulizia e cambi di biancheria durante il soggiorno.
19. Durante il soggiorno il beneficiario e i coabitanti dovranno fare attenzione a non ostruire gli scarichi del bagno evitando di introdurre la sabbia nell'alloggio.
20. È assolutamente vietato fumare all'interno dell'alloggio.
21. Non è consentita la preparazione di pasti all'interno delle camere. Pertanto è vietato introdurre in struttura qualsiasi attrezzatura destinata alla cottura/riscaldamento di alimenti e bevande.
22. Non sono ammessi animali, anche di piccola taglia.
23. L'assegnatario dell'alloggio non potrà consentirne a terzi l'uso, sotto qualsiasi forma contrattuale.
24. L'assegnatario dell'alloggio dovrà consentire l'accesso all'incaricato della Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza ove ne esistano motivate ragioni.
25. È compreso nel soggiorno l'utilizzo della piscina e della spiaggia privata collegata alla struttura.
26. Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza è esclusa da qualsiasi responsabilità per danni o quanto altro provocato dal beneficiario e/o dai suoi coabitanti mediante trascuratezza od uso improprio dell'immobile.
27. Durante il soggiorno verranno effettuati controlli utili alla sicurezza e prevenzione antincendio nelle camere ed in tutti gli spazi della struttura. Qualora fossero rinvenute attrezzature non autorizzate le stesse verranno trattenute dall'Ente.
28. Per quanto non previsto nel presente Regolamento valgono le vigenti disposizioni di legge e le norme di buon comportamento.